

| Marginale selskabsøkonomiske beregninger   |            | Tilslutningsprocent  |                      |                      |                      |                      |                      |
|--|------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|  |            | 60%                  | 70%                  | 75%                  | Baseline             | 85%                  | 90%                  |
| Alle priser er ekskl. moms   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| <b>Varmerundlag</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Varmerundlag Tilsluttet  | MWh        | 18352                | 21411                | 22940                | 24470                | 25999                | 27528                |
| Ledningstab (10%)  | %          | 10,00%               | 10,00%               | 10,00%               | 10,00%               | 10,00%               | 10,00%               |
| Ledningstab  | MWh        | 1835                 | 2141                 | 2294                 | 2447                 | 2600                 | 2753                 |
| Samlet varmebehov  | MWh        | 20187                | 23552                | 25234                | 26917                | 28599                | 30281                |
| Antal forbrugere i alt   | stk.       | 842                  | 983                  | 1053                 | 1123                 | 1193                 | 1264                 |
| Gennemsnitlig stiklængde   | m          | 15                   | 15                   | 15                   | 15                   | 15                   | 15                   |
| Hovedledning, i alt  | pe1.       | 60%                  | 70%                  | 75%                  | 80%                  | 85%                  | 90%                  |
|  | m          | 45.326               | 50.992               | 53.825               | 56.658               | 56.658               | 56.658               |
| Opvarmet etageareal, i alt   | m2         | 137.948              | 160.940              | 172.436              | 183.931              | 195.427              | 206.923              |
| <b>Marginal brændselsfordeling</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Elkedel  | %          | 15,6%                | 15,6%                | 15,6%                | 15,6%                | 15,6%                | 15,6%                |
| Varmepumpe Luft/vand   | %          | 57,1%                | 57,1%                | 57,1%                | 57,1%                | 57,1%                | 57,1%                |
| Solfanger  | %          | 26,3%                | 26,3%                | 26,3%                | 26,3%                | 26,3%                | 26,3%                |
| Gaskedel   | %          | 1,0%                 | 1,0%                 | 1,0%                 | 1,0%                 | 1,0%                 | 1,0%                 |
|  | %          |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| <b>Elkedel</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - Varmeproduktion  | MWh        | 3149,2               | 3674,1               | 3936,5               | 4199,0               | 4461,4               | 4723,9               |
| - Netto Produktionspris (vægtet snit)  | kr./MWh    | 676,4                | 676,4                | 676,4                | 676,4                | 676,4                | 676,4                |
| <b>Varmepumpe Luft/vand</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - Varmeproduktion  | MWh        | 11527,0              | 13448,2              | 14408,8              | 15369,4              | 16329,9              | 17290,5              |
| - Netto Produktionspris (vægtet snit)  | kr./MWh    | 334,3                | 334,3                | 334,3                | 334,3                | 334,3                | 334,3                |
| <b>Solfanger</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - Varmeproduktion  | MWh        | 5309,3               | 6194,2               | 6636,6               | 7079,1               | 7521,5               | 7963,9               |
| - Netto Produktionspris (vægtet snit)  | kr./MWh    | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  |
| <b>Gaskedel</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - Varmeproduktion  | MWh        | 201,9                | 235,5                | 252,3                | 269,2                | 286,0                | 302,8                |
| - Netto Produktionspris (vægtet snit)  | kr./MWh    | 553,5                | 553,5                | 553,5                | 553,5                | 553,5                | 553,5                |
| <b>Ø</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - Varmeproduktion  | MWh        | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |
| - Netto Produktionspris (vægtet snit)  | kr./MWh    | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  | 0,0                  |
| <b>Ledningsnet</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| - D&V  | kr./MWh    | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  | 5,0                  |
| <b>Priser</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| <b>Diftsbidrag - forbruger</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Forbrugsbidrag   | kr./MWh    | 775                  | 775                  | 775                  | 775                  | 775                  | 775                  |
| Fast afgift  | kr./m2/år  | 17,34                | 17,34                | 17,34                | 17,34                | 17,34                | 17,34                |
| Målerleje  | kr./år     | 906                  | 906                  | 906                  | 2500                 | 906                  | 906                  |
| <b>Tilslutning - forbruger</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Tilslutningspris (vægtet gennemsnit)   | kr./stk    | 22.051               | 22.051               | 22.051               | 22.051               | 22.051               | 22.051               |
| <b>Driftsregnskab</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| <b>Indtægter</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Forbrugsbidrag   | kr.        | 14.222.955           | 16.593.448           | 17.778.694           | 18.963.940           | 20.149.186           | 21.334.433           |
| Fast afgift  | kr.        | 2.392.025            | 2.790.696            | 2.990.032            | 3.189.367            | 3.388.702            | 3.588.038            |
| Målerleje  | kr.        | 763.214              | 890.417              | 954.018              | 2.808.000            | 1.081.220            | 1.144.822            |
| Indtægt regulerydelse Elkedel (forventet minimum)                                | kr.        | 600.000              | 600.000              | 600.000              | 600.000              | 600.000              | 600.000              |
| <b>Driftsindtægter i alt</b>   | <b>kr.</b> | <b>17.978.195</b>    | <b>20.874.560</b>    | <b>22.322.743</b>    | <b>25.561.307</b>    | <b>25.219.109</b>    | <b>26.667.293</b>    |
| <b>Udgifter</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Elkedel  | kr.        | 2.130.243            | 2.485.284            | 2.662.804            | 2.840.324            | 3.017.845            | 3.195.365            |
| Varmepumpe Luft/vand   | kr.        | 3.853.298            | 4.495.515            | 4.816.623            | 5.137.731            | 5.458.839            | 5.779.948            |
| Solfanger  | kr.        | 26.546               | 30.971               | 33.183               | 35.395               | 37.607               | 39.820               |
| Gaskedel   | kr.        | 111.737              | 130.360              | 139.672              | 148.983              | 158.295              | 167.606              |
| Ø  | kr.        | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| D&V ledningsnet  | kr.        | 100.937              | 117.760              | 126.171              | 134.583              | 142.994              | 151.406              |
| <b>Driftsudgifter i alt</b>  | <b>kr.</b> | <b>6.222.763</b>     | <b>7.259.890</b>     | <b>7.778.453</b>     | <b>8.297.017</b>     | <b>8.815.580</b>     | <b>9.334.144</b>     |
| <b>Dækningsbidrag</b>  | <b>kr.</b> | <b>11.755.432</b>    | <b>13.614.671</b>    | <b>14.544.290</b>    | <b>17.264.290</b>    | <b>16.403.529</b>    | <b>17.333.148</b>    |
| <b>Investering</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| <b>Indtægter</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Tilslutningspris   | kr.        | 18.575.762           | 21.671.723           | 23.219.703           | 24.767.683           | 26.315.663           | 27.863.644           |
| <b>Samlet indtægt</b>  | <b>kr.</b> | <b>18.575.762</b>    | <b>21.671.723</b>    | <b>23.219.703</b>    | <b>24.767.683</b>    | <b>26.315.663</b>    | <b>27.863.644</b>    |
| <b>Udgifter</b>  |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Investering ledningsnet  | kr.        | 127.951.488          | 149.276.736          | 159.939.360          | 170.601.984          | 181.264.608          | 191.927.232          |
| Investering Kunderinstallationer   | kr.        | 25.204.545           | 26.531.100           | 28.005.050           | 29.479.000           | 29.479.000           | 29.479.000           |
| Tekniske installationer  | kr.        | 66.949.000           | 66.949.000           | 66.949.000           | 66.949.000           | 66.949.000           | 66.949.000           |
| Bygningsarbejder   | kr.        | 10.449.000           | 10.449.000           | 10.449.000           | 10.449.000           | 10.449.000           | 10.449.000           |
| Projektering   | kr.        | 3.174.000            | 3.174.000            | 3.174.000            | 3.174.000            | 3.174.000            | 3.174.000            |
| Ø  | kr.        | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    | 0                    |
| <b>Samlet udgift</b>   | <b>kr.</b> | <b>233.728.033</b>   | <b>256.379.836</b>   | <b>268.516.410</b>   | <b>280.652.984</b>   | <b>291.315.608</b>   | <b>301.978.232</b>   |
| <b>Investering fratrukkede indtægter</b>   | <b>kr.</b> | <b>(215.152.271)</b> | <b>(234.708.113)</b> | <b>(245.296.707)</b> | <b>(255.885.301)</b> | <b>(264.999.945)</b> | <b>(274.114.588)</b> |
| <b>Ydelse investering (3,98 % over 30 år) (KK 3,48% + 0,5% garantiprovision)</b> | <b>kr.</b> | <b>-12.412.081</b>   | <b>-13.540.252</b>   | <b>-14.151.106</b>   | <b>-14.761.959</b>   | <b>-15.287.780</b>   | <b>-15.813.602</b>   |
| <b>Selskabsøkonomi</b>   |            |                      |                      |                      |                      |                      |                      |
| Årets resultat ekskl. moms   | kr.        | -656.648             | 74.419               | 393.185              | 2.502.331            | 1.115.748            | 1.519.546            |
| Samlet på 30 år  | kr.        | -19.699.454          | 2.232.557            | 11.795.538           | 75.069.943           | 33.472.453           | 45.586.388           |
|  |            |                      |                      |                      | 2.228                |                      |                      |